

Photovoltaik in
Ermershausen



Warum Photovoltaik?

Sauber und sanft:

Emissionsfreier Betrieb

Größtmögliche Integration

Keine beweglichen Teile, kein Verschleiß

Vollständiger Rückbau nach Betriebsende

Warum Photovoltaik?

Regional und zukunftssicher:

Standortvorteil durch regionale Energieversorgung

Erzeugung unter 5 Cent je kWh in Ermershausen

Steigender Strombedarf durch Elektromobilität

Steigender Strombedarf durch Klimaschutzgesetz

Warum Photovoltaik?

Nachhaltig:

Grünland und Ackerflächen werden 20 Jahre stillgelegt und ökologisch aufgewertet.

Reduktion der Nitratwerte, Grundwasserschutz

Keine Auslaugung wie durch Biogas

Rückzugsgebiete für Bienen, Insekten und seltene Pflanzen

Wie wir planen

Standortauswahl

Gutachten: Ausschluss von Blendungen usw.

Wie wir planen

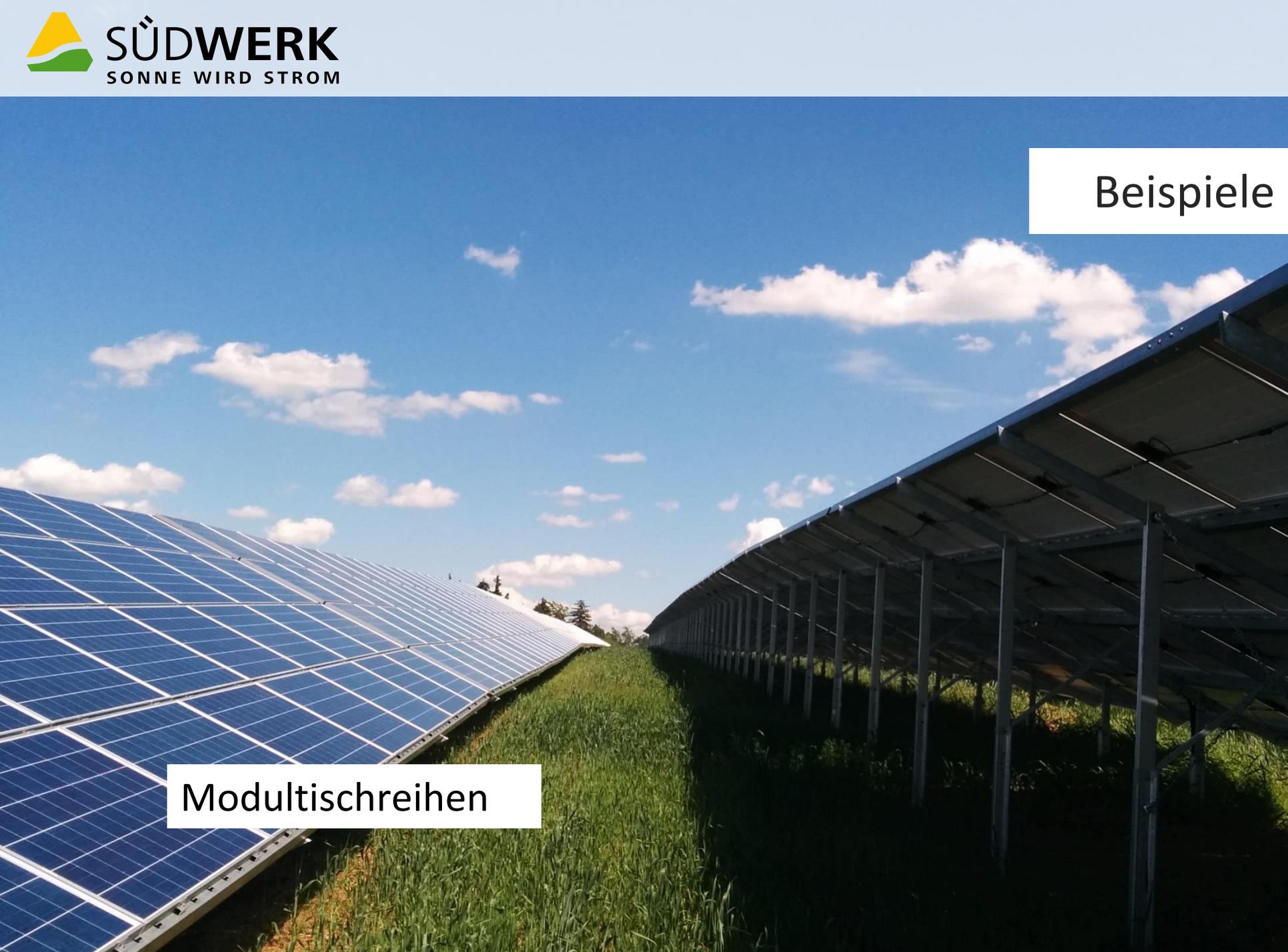
Grünordnung: Hecken, Sichthecken,
Ausgleichsmaßnahmen, Jagd usw.



Wie wir planen

Rückbaugarantie durch Bürgschaften;
Anpassung der Rückbaubürgschaft alle 5 Jahren

Beispiele



Modultischreihen



Beispiele



Eingrünung eines Solarparks

Beispiele

Eingrünung eines Solarparks



Beispiele



Eingrünung eines Solarparks

Wie wir arbeiten

Abstimmung mit Anwohnern vor Baubeginn

Entschädigung von Bewirtschaftern

Kabelarbeiten: Auf Wunsch der Gemeinde
Mitverlegung von Internet-Glasfaserleitung

Wie wir arbeiten

Wegewiederherstellung:

Vor dem Bau gemeinsame Fotodokumentation

Zur Abnahme gemeinsame Begehung,
wo nötig Nachbesserung

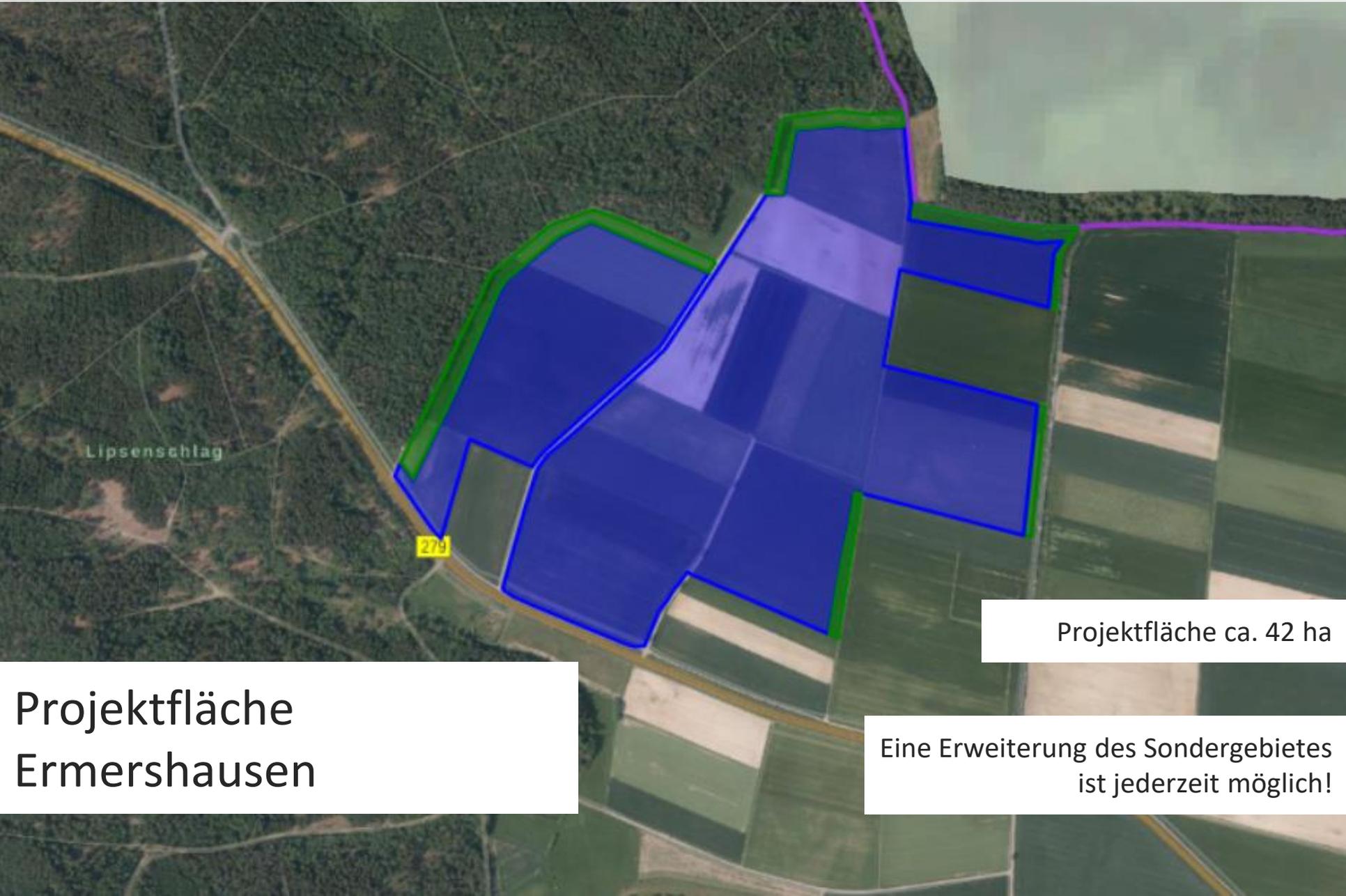
Was uns wichtig ist

Regionale Auftragsvergabe

Gute Nachbarschaft

Langfristigkeit und Nachhaltigkeit

Einbindung örtlicher Banken bei
der Finanzierung



Lipsenschlag

279

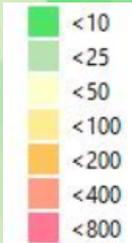
Projektfläche ca. 42 ha

Projektfläche
Ermershausen

Eine Erweiterung des Sondergebietes
ist jederzeit möglich!

Analyse zur Einsehbarkeit

Sichtbeziehungen zu
Wohnbebauungen



Projektfläche
Ermershausen

Solarpark in Ermershausen

42 MWp Strom für ca. 12.100 Privathaushalte

Investitionsvolumen ca. 23,6 Millionen Euro

Wertschöpfung pro Jahr ca. 2,2 Millionen Euro

Stromproduktion maximal 38,76 Mio. kWh pro Jahr

Vermeidung von 23.300 Tonnen CO₂ pro Jahr

Solarpark für Ermershausen

Gewerbesteuer wird gesetzlich (seit 2013) zu mindestens 70 % auf Ermershausen geschlüsselt

Errichtung einer Photovoltaikanlage auf Gemeindegebiet, z. B. als Eigenanlage zur Sicherung langfristiger Erträge
Sicherstellen eines Vorkaufsrechts für die Gemeinde

Bürgerfonds 6 TEUR/Jahr, Jagdgenossenschaft 6 TEUR/Jahr;
Festlegung vertraglicher Details während des Verfahrens

Jährliche Einnahmen durch Kabeltrassennutzung

Photovoltaik – Bürgerbeteiligung

Profit für die Bürger von Ermershausen durch Einnahmen der Photovoltaikanlage

Lukrative Anlagemöglichkeit

Tochterunternehmen der Bayerischen Landesbank

Limitierter Sparbrief mit attraktiver Verzinsung von 1,5 % bis 3 %

Mögliches Einbinden von regionalen Banken



SÜDWERK Projektgesellschaft mbH

Sternshof 1

mail@s-werk.com

T: +49 (0)9572 88690-80